

משרדים להשכרה בשכירות משנה 1,293 מ"ר

בניין רוגובין-REIT1
רח' המנופים 10-12, הרצליה

משווק ע"י



CUSHMAN &
WAKEFIELD



INTER
ISRAEL

כ- 1,300 מ"ר בהרצליה פיתוח

להשכרת משנה

אכלוס 6.2021

תיאור ומיקום

בניין רוגובין-REIT1
המנופים 10-12, הרצליה
פיתוח



כ- 1,293 מ"ר ברוטו, בקומה 2



כ- 45 מקומות חניה



רמת גמר גבוהה מאוד (אוכלס
במקור ב- 2018).



*אופציה לרכישת ריהוט



דמ"ש: 110 ש / מ"ר

דמ"ן: 15.50 ש / מ"ר

חניה: 750 ש / מקום

אכלוס משוער: 6.2020



תקן LEED Gold
פטיו ירוק לשימוש הדיירים



פטיו בלובי
הבניין



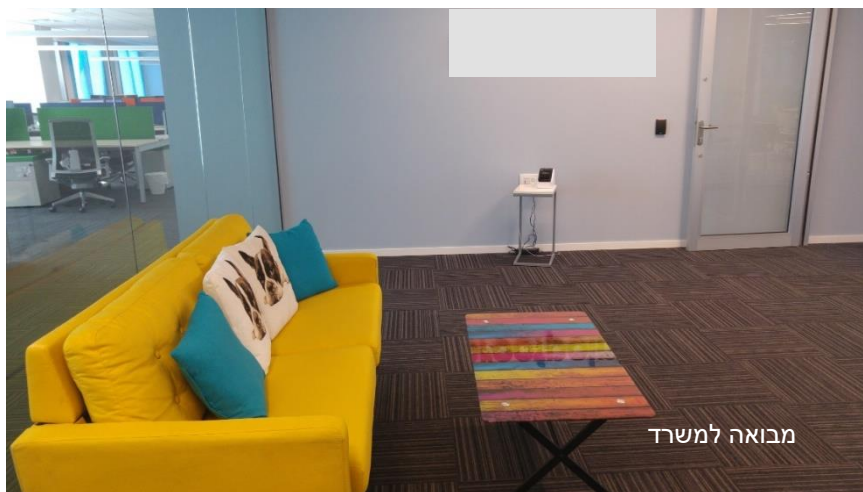
מבט על הפטיו

כ- 1,300 מ"ר בהרצליה פיתוח

להשכרת משנה

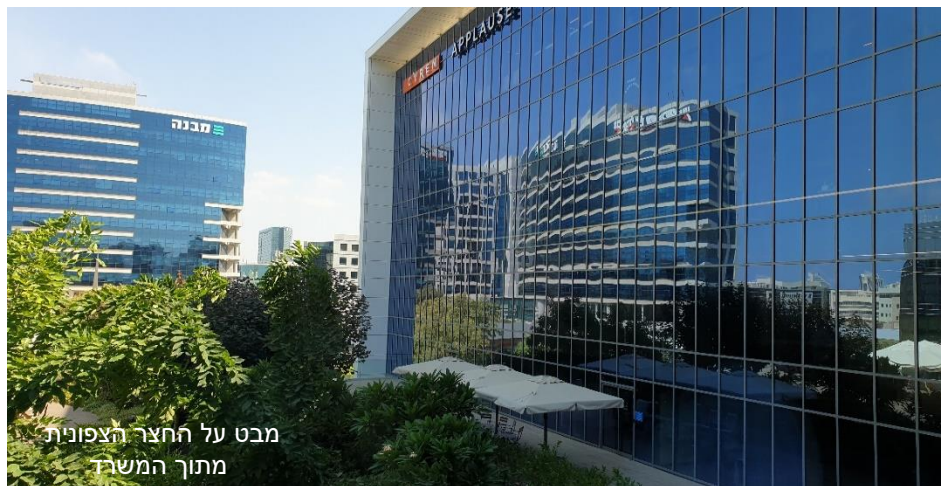
אכלוס 6.2021

פנים המשרד

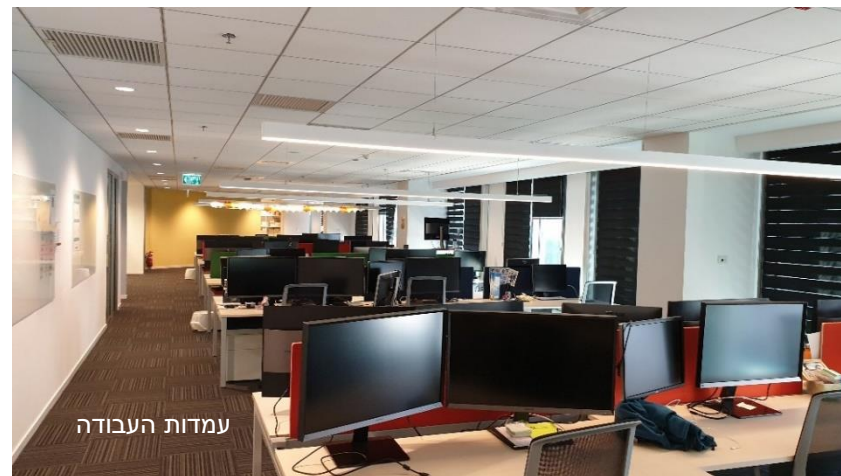


כ- 1,300 מ"ר בהרצליה פיתוח
להשכרת משנה
אכלוס 6.2021

פנים המשרד והחצר



מבט על החצר הצפונית
מתוך המשרד



עמדות העבודה



הקפיטריה

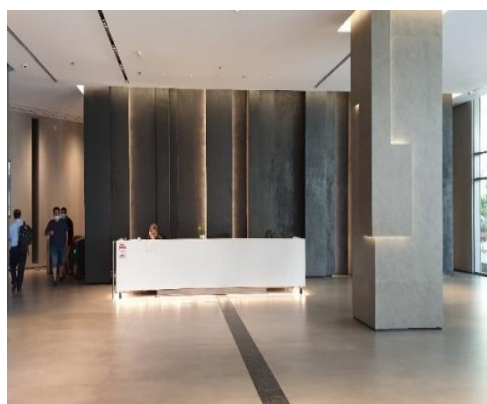
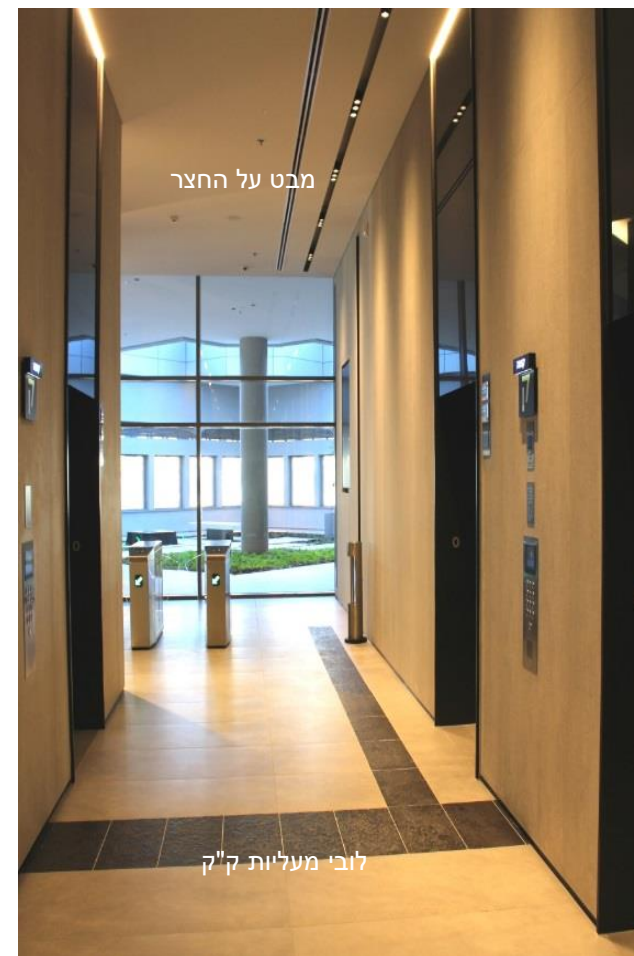


חדר משחקים

כ- 1,300 מ"ר להשכרה
בהרצליה

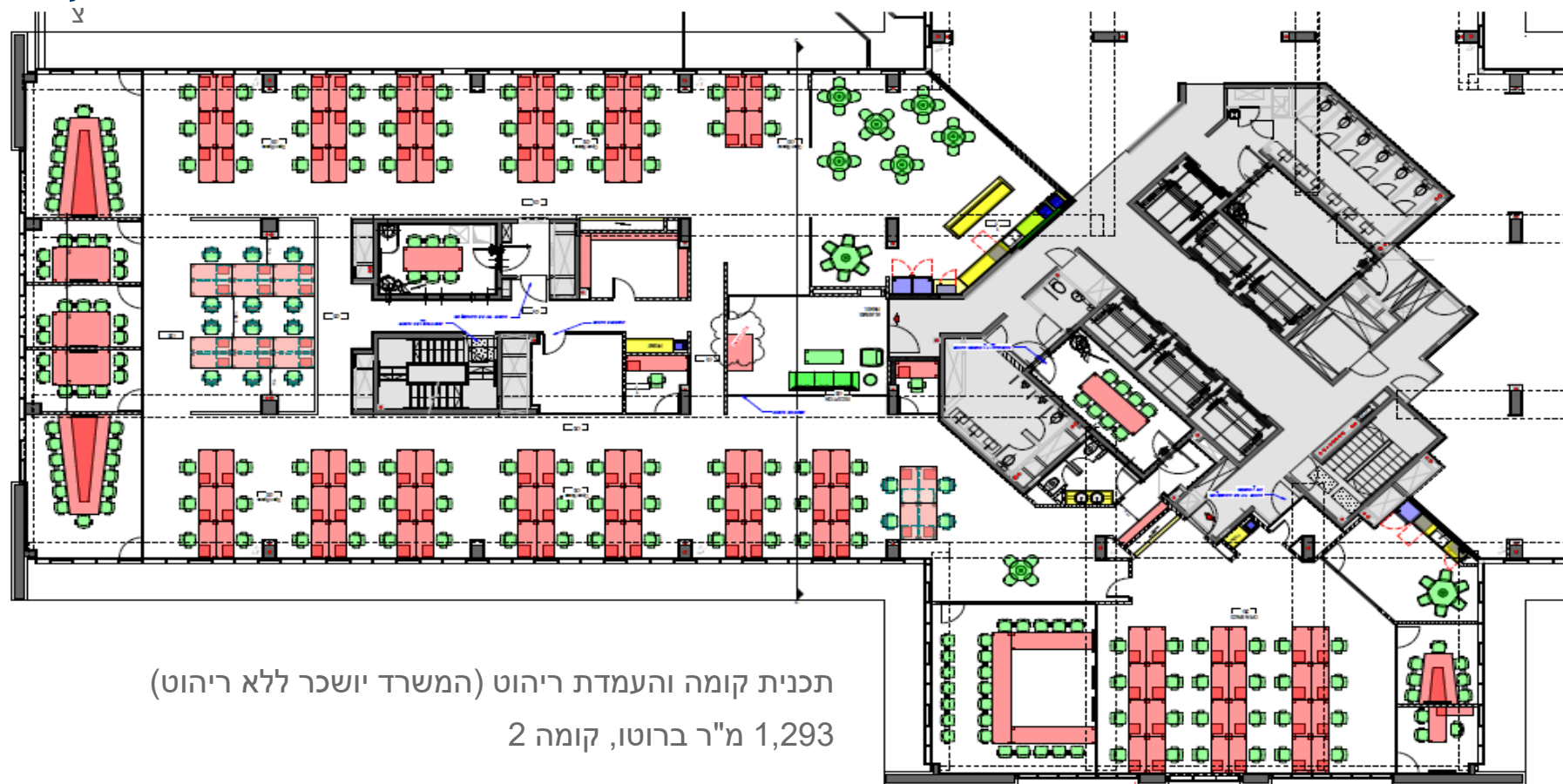
אכלוס 6.2021

הבניין



תכנית קומה

כ- 1,300 מ"ר בהרצליה פיתוח
להשכרת משנה
אכלוס 6.2021



תכנית קומה והעמדת ריהוט (המשרד יושכר ללא ריהוט)
1,293 מ"ר ברוטו, קומה 2

לפרטים נוספים:

חיים טורונטו

haimt@cw-inter-israel.com | 050-5283500

לארי גארנר

larryg@cw-inter-israel.com | 054-9456250